

Vendredi 16 mars 2018

Centre commercial régional Cap3000

**ALTAREA COGEDIM, LA METROPOLE DE NICE COTE D'AZUR ET LA MISSION
LOCALE JEUNES NICE COTE D'AZUR SIGNENT UNE CONVENTION DE
PARTENARIAT AU BENEFICE DE L'EMPLOI**

- **1700 recrutements prévus dans le cadre de l'extension actuelle du centre Cap3000**
- **4000 emplois prévus en phase d'exploitation du centre « augmenté » en 2019**

Ce jour, Christian Estrosi, Président de la Métropole Nice Côte d'Azur, Ludovic Castillo, Président du Directoire d'Altarea Commerce et Dominique Estrosi-Sassone, Présidente de la Mission Locale Communautaire Objectif Jeunes Nice Côte D'Azur, ont signé une **convention de partenariat pour l'emploi**. Cet accord porte sur les 1700 recrutements qui s'effectueront dans le cadre de la restructuration et de l'exploitation du centre commercial Cap3000 dont les travaux d'extension prendront fin en 2019. Un challenge ambitieux mené en étroite collaboration par les partenaires participant tous à la bataille pour l'emploi durable.

En phase d'extension comme en phase d'exploitation, Altarea Cogedim a pour ambition de consolider l'ancrage territorial du centre commercial régional, en s'assurant de l'accès privilégié pour les azuréens aux emplois qu'il génère. L'extension-rénovation du centre, entamée en 2014, aura permis à terme de créer 1 700 emplois, qui viendront s'ajouter aux 2 300 personnes actuellement employées dans le centre.

Cette convention est conclue pour une durée de trois ans. La convention précise qu'Altarea Cogedim et ses partenaires s'engagent à élaborer ensemble un diagnostic des besoins de main-d'œuvre et des compétences attendues pour être en capacité de mieux anticiper les recrutements en local pour le centre.

« Nous sommes fiers de participer à la bataille pour l'emploi partout où notre Groupe est présent. En tant que partenaire d'intérêt général, nous devons imaginer la mise en place de dispositifs ambitieux pour soutenir l'emploi et garantir le bon fonctionnement de nos centres. Premier développeur immobilier des territoires, le Groupe agit avec convictions pour contribuer significativement au développement économique local. Aujourd'hui Altarea Cogedim soutient près de 53 000 emplois directs, indirects et induits au niveau national » explique Ludovic Castillo, Président du Directoire d'Altarea Commerce.

Cap3000 en chiffres

1^{er} centre commercial régional situé face à la mer méditerranée

A terme :

- Environ 135 000 m²
- 300 boutiques et restaurants à terme

Innovation :

Digital Wave : écran immersif de près de 100 m², inédit en Europe

Certifications :

- BREEAM[®] In-Use
- BREEAM[®] niveau « Excellent »
- Label BiodiverCity[®]

Livraison prévisionnelle de l'extension : 2019

A propos d'Altarea Cogedim - FR0000033219 - ALTA

Altarea Cogedim est le premier développeur immobilier des territoires. A la fois développeur et investisseur, le Groupe est présent sur les trois principaux marchés de l'immobilier (Commerce, Logement et Bureau) lui permettant d'être leader des

grands projets mixtes de renouvellement urbain en France. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. En Commerce, Altarea Cogedim gère un patrimoine de 4,7 milliards d'euros. Coté sur le compartiment A d'Euronext Paris, Altarea affiche une capitalisation boursière de 3,4 milliards d'euros au 31 décembre 2017.

Contact presse Cap3000

Marina PERE
06 64 36 02 23

Contacts ALTAREA CODEGIM

Nathalie BARDIN
Directrice des Relations Institutionnelles,
de la Communication et de la RSE
01 56 26 25 53 / 06 85 26 15 29
nbardin@altareacogedim.com

Agence SHADOW COMMUNICATION

Jennifer REGLAIN - Aurélie VINZENT
06 88 54 64 36 - 06 58 66 80 49
jenniferreglain@shadowcommunication.fr
aurelievinzent@shadowcommunication.fr